

Istra, Motovun- okolica, zemljište s građevinskom dozvolom !, Motovun,

Zemljište



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Motovun- okolica, zemljište s građevinskom dozvolom !
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1446 m ²
Cijena:	95,000.00 €
Ažurirano:	Jun 06, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Motovun
Naseljeno mjesto:	Motovun
Poštanski broj:	52424



Opis

Opis: Istra, Motovun, okolica! Okolica Motovuna, zemljište s građevinskom dozvolom

U malome istarskom selu na brežuljku blizu bajkovitog Motovuna smješteno na mirnoj lokaciji nalazi se ovo izuzetno zemljište s važećom građevinskom dozvolom. Zemljište je pravilnog oblika ukupne površine 1446m². Okruženo je zelenilom i nalazi se na samom ulazu u naselje. Sva potrebna infrastruktura se nalazi u blizini zemljišta. Građevinska dozvola je izdana za izgradnju konforme i moderne prizemnice od ukupno 140m² a dijeli se na noćni i dnevni dio. Dnevni dio se sastoji od kuhinje, blagovaonice i prostranog dnevnog boravka s izlaskom na natkrivenu terasu. Noćni dio se sastoji od 3 spavaće sobe od koje jedna ima vlastitu kupanu, 1 kupao i gostinjskog wc-a. Predviđeno je podno grijanje s dizalicom topline, uz kamin u dnevnom boravku i hlađenje klima uređajima. Na prostranoj okućnici postoji prostora za izgradnju bazena. Moguće je izgradnja putem projekta ili izrada preinaka prema individualnim željama i potrebama! Zemljište je idealno je za ljubitelje prirode koji traže zemljište za gradnju na mirnoj lokaciji uz određene standarde u blizini. U blizini zemljišta se nalazi centar mjesta, a prekrasni Motovun udaljen je na 15 minuta lagane vožnje gdje su smješteni razni restorani, trgovina, kafići, šetnice i ostali potrebni sadržaj. Višnjak se nalazi na svega 10 minuta lagana vožnje a more i plaže su udaljeni na 30 minuta lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1020-140

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 614607
Agencijska šifra: 1020-140
Telefon za kontakt: +38552210824