

Rovinj, atraktivna kuća na traženoj lokaciji, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Rovinj, atraktivna kuća na traženoj lokaciji
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 133 m²
Broj soba: 5
Broj kupatila: 2
Cijena: 650,000.00 €
Ažurirano: Jun 06, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1978

Lokacija



Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Rovinj
Naseljeno mjesto: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Opis

Opis: Istra, Rovinj, u predivnom Rovinju na jednoj od najtraženijih lokacija, skrivena između obiteljskih kuća i kuća za turistički najam nalazi se ova šarmantna kuća u okviru dvojnice. Udaljenost od prvih plaža i mora je svega na par minuta hoda dok je od centra Rovinja udaljenost na par minuta vožnje automobilom. Ova kuća nalazi se parceli površine od 260m² od čega dvorištu pripada 206m² koji su veoma dobro iskorišteni kao parking ispred kuće te zelena površina iza kuće u potpunosti ograđena te pruža veliku dozu privatnosti gdje bi se veoma lako mogao smjestiti i bazen. Sama kuća sastoji se od tri etaže gdje se površinom cijelog prizemlja proteže dnevni boravak sa kuhinjom iz kojeg se izlazi u vrt, kupaonica, gostinjski wc i ostava. Na prvom katu kuće nalaze se tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na terasu dok je jedna trenutno u funkciji garderobnog ormara te jedna kupaonica. Na trećoj ujedno i zadnjoj etaži u potkrovlju smjestila se još jedna prostrana i svijetla spavaća soba. Ono što svakako dodaje vrijednost ovoj kući je pomno planiranje i dizajn interijera i eksterijera gdje je 2020 godine kompletno renovirana te su korišteni najkvalitetniji mogući materijali. Vanjska stolarija je od bijelog ariša, u kupaonicama je talijanska keramika i sanitarija, nadstrešnice su od ručno kovanog željeza i još mnogo detalja koji ovu kuću čine jedinstvenom prilikom. Iako ova kuća do sada nije bila u funkciji turističkog najme posjeduje sve karakteristike da bude jedna od top nekretnina u Rovinju za najam. ID KOD AGENCIJE: 1018-1275

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 614608
Agencijska šifra: 1018-1275