

Dva stana na 1. katu, Umag, Istra, Umag, Stan



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dva stana na 1. katu, Umag, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	133 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	270,000.00 €
Ažurirano:	Jun 06, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Umag
Poštanski broj:	52470

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis:	<p>U mirnoj ulici nedaleko mora u Umagu na prodaju je ova nekretnina koja može biti idealna za turistički najam ili stanovanje. Od mora je udaljena nekih 800 m. Radi se jednoj stambenoj jedinici koja je kao takva upisana u vlasnički list i etažirana no od koje su napravljena dva odvojena stana koja su u funkciji najma. Prvi stan je studio apartman, dok drugi stan ima dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na balkon. Stanu pripada 1 parkirno mjesto. Grijanje i hlađenje putem klima uređaja i dodatno gradskog plina za grijanje. Kuća je etažirana i ima Rješenje o izvedenom stanju. Prema želji novog vlasnika može se opet vratiti u prvobitno stanje te spojiti u jednu stambenu jedinicu. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1885</p>
-------	--

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 614728

Agencijska šifra: 1885

Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313