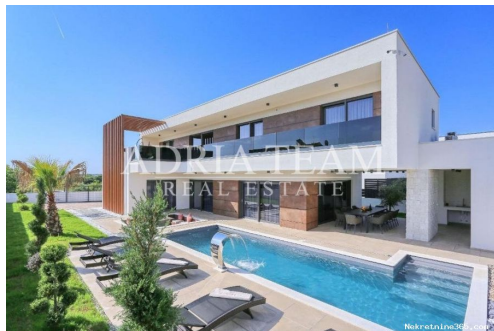


MODERNA VILA S KOMPLETNOM OPREMOM, MIRNA I TIHA POZICIJA, NIN - ZATON, Nin, Kuća



Seller Info

Ime: Adria Team
Ime: Adria
Prezime: Team
Naziv firme: Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: https://adriateam.com
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: Matije Gubca 40
Mobitel: 00385992988355
Telefon: 0038523335880
O nama: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački, po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	MODERNA VILA S KOMPLETNOM OPREMOM, MIRNA I TIHA POZICIJA, NIN - ZATON
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	267.28 m ²
Površina placa:	615 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	930,000.00 €
Ažurirano:	Jun 06, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Nin
Naseljeno mjesto:	Zaton
Poštanski broj:	23232

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj
 Energetski razred: A+

Opis

Opis: U Zatonu se prodaje prekrasna moderna vila s bazenom na mirnoj lokaciji. Ukupna tlocrtna površina prizemlja i kata je 329,81 m². OPIS NEKRETNINE PRIZEMLJE: ulaz, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba s kupaonicom, WC te praonica. KAT: hodnik i 3 spavaće sobe s izlazom na terasu, svaka soba ima kupaonicu. Dvorište je uređeno, uza samu vilu nalazi se parking, vanjska kuhinja s kominom, vanjski WC te bazen površine 29 m². - PVC prozori, električne rolete i komarnici; - kamin u dnevnom boravku; - kupaonice su opremljene električnim podnim grijanjem; - dnevni boravak i spavaće sobe s klima uređajima (inverteri); - navodnjavanje u vrtu; - vila se prodaje potpuno namještena. Za sve dodatne informacije o ovoj nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-118N Energetska klasa: A+

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 614733
 Agencijska šifra: 24-118N