

## ISTRA, VERUDA - Plutajuća kuća na moru, PRILIKA!, Pula, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

|                |  |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | ISTRA, VERUDA - Plutajuća kuća na moru, PRILIKA! |
| Nekretnina za: | Prodaja  |
| Tip kuće:      | samostojeća                                      |
| Površina:      | 84 m <sup>2</sup>                                |
| Broj spratova: | 1  |
| Broj soba:     | 3  |
| Broj kupatila: | 1  |
| Cijena:        | 125,000.00 €                                     |
| Ažurirano:     | Jul 18, 2024                                     |

### Stanje

|              |      |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da   |
| Izgrađeno:   | 2024 |

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Pula              |
| Naseljeno mjesto: | Veruda            |
| Poštanski broj:   | 52100             |

### Dozvole

|                 |    |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|



### Dodatne informacije

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

### Parking

|                      |   |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 2 |
|----------------------|---|

### Opis

|       |  |
|-------|--|
| Opis: | ISTRA, VERUDA - Plutajuća kuća na moru, RIJETKOST NA TRŽIŠTU! Otkrijte |
|-------|--|

čaroliju života na vodi uz našu ekskluzivnu plutajuću kuću smještenu na Verudskom moru. Ova jedinstvena nekretnina nudi savršen spoj udobnosti, luksuza i prirodnog okruženja, idealna za one koji traže jedinstveno životno iskustvo. - Prizemlje: - Ulazni balkon – Šarmantan ulazni prostor gdje možete uživati u prvim jutarnjim zrakama sunca i svježem morskom zraku. - Dnevni boravak s kuhinjom – Prostran i svijetao dnevni boravak spojen s modernom kuhinjom, dizajniran za udobnost i funkcionalnost. - Dvije spavaće sobe – Elegantno uređene spavaće sobe koje pružaju miran i udoban prostor za odmor, od kojih veća soba ima zaseban balkon. - Kupaona – Moderna kupaonica opremljena svim potrebnim sadržajima. - Vanjske stube: - Vode na krovnu terasu koja je pravo malo privatno utočište. - Krovna terasa: - Jacuzzi – Opuštanje na najvišoj razini uz jacuzzi s pogledom na more. - Panoramski pogled – Nezaboravan pogled na prekrasno more koji oduzima dah, savršen za uživanje u zalascima sunca. Ova plutajuća kuća pruža vam priliku da živite u skladu s prirodom, uz sve moderne pogodnosti. Idealna je za trajno stanovanje, vikend bijeg ili kao investicija za luksuzni najam. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog jedinstvenog doma na vodi. Za više informacija i dogovor o razgledavanju, kontaktirajte nas još danas! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30925

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 614766  
Agencijska šifra: 30925