

## VRBOVSKO(OKOLICA) - Kuća za odmor s dva građevinska zemljišta, Vrbovsko, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	VRBOVSKO(OKOLICA) - Kuća za odmor s dva građevinska zemljišta
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1547 m <sup>2</sup>
Broj soba:	9
Broj kupatila:	5
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 17, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2015
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vrbovsko
Naseljeno mjesto:	Vrbovsko
Poštanski broj:	51326

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---



### Parking

Broj parking mjesta:	5
----------------------	---

### Opis

Opis:	VRBOVSKO(OKOLICA) - Kuća za odmor s dva građevinska zemljišta Vrbovsko
-------	--

zauzima krajnji istočni dio Gorskog kotara s površinom od 280 km<sup>2</sup>. Nastanjuje ga 3.876 stanovnika i čini 65 naselja od kojih su veća i poznatija: Vrbovsko, Moravice, Lukovdol, Severin na Kupi i Gomirje. Na sjeveru je Vrbovsko od susjedne Slovenije razdvojeno Kupom, a istočna granica nastavlja se područjem naselja Zdihovo, Liplje, Bosiljevo i presijeca dolinu Dobre nedaleko Ljubošine. U okolici grada Vrbovsko prodaje se kuća za odmor s okućnicom od 673 m<sup>2</sup> i još dvije građevinske čestice koje se nadovezuju na kuću od ukupno 901 m<sup>2</sup>. Kuća je stambene površine 200 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalaze dva apartmana od 35m<sup>2</sup>, na katu je apartman od 70m<sup>2</sup> i u visokom potkrovlju je još jedna prostorija sa kupaonicom od ukupno 60 m<sup>2</sup>. Kuća ima centralno grijanje, potpuno je opremljena i namještena sa namještajem od punog drveta ručne izrade. Za sigurnost kuće tu je video nadzor i alarmni sustav. Dvorište je ograđeno kovanom ogradom dužine preko 150 m, kultivirano, djelomično popločano a veći dio je travnat. Posebni kutak je sjenica sa roštiljem za druženja i uživanje na zraku, te montažni bazen. Vlasništvo je uredno. Ova jedinstvena nekretnina je idealna kombinacija kuće za vlastito uživanje i odlične turističke investicije. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30923

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 614768  
Agencijska šifra: 30923  
Telefon za kontakt: +385 92 106 5592