

ISTRA, POREČ (okolica) - Luksuzna vila samo u našoj ponudi, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, POREČ (okolica) - Luksuzna vila samo u našoj ponudi
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	280 m ²
Površina placa:	1200 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,670,000.00 €
Ažurirano:	Oct 17, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2019
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis:	ISTRA, POREČ (okolica) - Luksuzna vila samo u našoj ponudi Originalno dva naselja, Tar-Torre i Vabriga-Abrega danas su jedno mjesto koje dijeli glavna prometnica koja povezuje Poreč i Novigrad. Riječ je o plodnoj visoravni na 112 metara nadmorske visine koja se s jedne strane spušta prema moru, a s druge prema ušću rijeke Mirne. Kraj je poznat po izvanrednom maslinovom ulju, te se
-------	---

upravo podno Tar-Torrea, na plantaži Larun, uzgajaju masline od kojih se dobiva izvanredno maslinovo ulje. Luksuzna oaza u blizini mora - kuća od 280m² na prostranoj parceli od 1200m², smještena na rubu naselja samo 600m udaljena od morskog plavetnila. Ova nevjerovatna rezidencija poziva vas na putovanje u svijet elegancije i udobnosti, pružajući vam savršen spoj luksuza i mira. U prizemlju vas očekuje prostrani dnevni boravak s izlazom na terasu, moderno opremljena kuhinja i blagovaonica, udoban toalet te praktična ostava. Kat vas vodi u čaroban svijet četiri raskošno uređene spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu koja nudi prekrasan pogled na zelenilo. U dvorištu otkrijte skriveni kutak za opuštanje - vrtu kućicu, prostor za saunu, fitness i sobu za igru, kao stvoreni za uživanje i rekreaciju. Veliki vrt oplemenjen je prekrasnim bazenom od 45m² s slanom vodom i pripremom za grijanje, pružajući vam mogućnost osvježanja u luksuznom okruženju. Ova predivna kuća nudi vam mnoge dodatne pogodnosti kao što su podno grijanje u kupaonicama, fain cooleri za ugodnu klimu, rustikalni kamin za romantične večeri te suvremeni sustavi video nadzora i alarmni sustav za vašu sigurnost i mir. Uz četiri parkirna mjesta i pristup za invalide, ova kuća savršeno kombinira funkcionalnost, eleganciju i udobnost kako bi vam pružila izuzetno iskustvo življenja. Doživite luksuz na svakom koraku, uživajte u blizini mora i prirode te stvorite nezaboravne trenutke u ovoj prekrasnoj kući koja će ispuniti sva vaša očekivanja i više od toga. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30447

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 614776
Agencijska šifra: 30447
Telefon za kontakt: +385 95 388 1059