

Jadranovo villa, Crikvenica, Kuća



Seller Info

Ime: Joda Nekretnine
Ime: Joda
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno
mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
Mobitel: +385 91 890 4694
Telefon: +385 51 403 771
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori.
Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu
nekretninama.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Jadranovo villa
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m ²
Površina placa:	1200 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	100.00 €
Ažurirano:	Jun 07, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: Kamena Villa je rustikalnog stila, sagrađena istarskim kamenom Kanfanar, površine 200 m² + 36 m² garaže + 10 m² strojarnice + 35 m² grijanog bazena s

elektrolizom vode i postavljenom keramikom u bazenu, dok je ukupna površina zemljišta, koja je uređena autohtonim mediteranskim biljem, maslinama, prirodnim stijenama čak 1200 m². Smještena na jednoj od najljepših lokacija na Kvarneru, u mjestu Jadranovo, vila predstavlja savršen spoj tradicije i luksuza. U svojoj unutrašnjosti skriva moderno opremljeni interijer sa svim potrebnim sadržajem za nesmetano uživanje u godišnjem odmoru iz snova ili stanovanje. Smještajnog kapaciteta za osam osoba, vila raspolaže s 4 spavaće sobe s ensuite kupaonicama. U prizemlju vile nalaze se dvije spavaće sobe, prostrani osvijetljeni dnevni boravak s dodatnim kaučem na razvlačenje za dvije osobe, te moderno opremljena kuhinja s blagovaonicom. Na gornjem se katu nalaze još dvije spavaće sobe s panoramskim pogledom na more. Čitav prostor je klimatiziran, ugrađena je dizalica topline (podno grijanje) i kamin. Na terasi vile, koja je popločana kamenom nalazi se prekrasni, keramikom obloženi grijani bazen s elektrolizom vode, veličine 35 m² i dubine 1,7 m, zatim hidromasažna kada (jacuzzi) za 6 osoba, osam ležaljki za sunčanje s jastucima, vanjski stol za jelo od slavonskog hrasta te vanjski zidani kameni roštilj. U potpuno ograđenom dvorištu vile na raspolaganju su Vam i 2 parkirna mjesta u garaži. Vila je smještena na izoliranoj lokaciji daleko od gradske buke i vreve, te je okružena zelenilom i netaknutom prirodom gdje ćete moći uživati u mirisu čistog zraka i borovih stabala. Okolica pomorskog mjesta Jadranovo nudi pak raznovrsnu ponudu u kojoj će svatko pronaći nešto po vlastitom ukusu. Najbliža plaža udaljena je 900 metara od vile, gdje ćete moći uživati u kristalno čistom Jadranskom moru i zabaviti se uz vodene sportove poput plivanja, ronjenja, jedrenja ili ribarenja. ID KOD AGENCIJE: 5824

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 614849

Agencijska šifra: 5824