

## Vračar, Južni bulevar, Sime Igumanova, 4.0, 131m2, Vračar, Stan



### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Makenzijeva 22  
Mobitel: 060/328-3901  
Telefon: 011/328-3901  
O nama: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Registracijski broj: 554  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Vračar, Južni bulevar, Sime Igumanova, 4.0, 131m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 131 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 4  
Cijena: 420,000.00 €  
Podrum: Da  
Ažurirano: Jun 07, 2024

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd

Općina/Grad: Vračar  
Naseljeno mjesto: Beograd (Vračar)  
Adresa: Sime Igumanova

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Agencijski ID: 109537, III/III, uknjižen, garaza, podrum, stambena zgrada. Raskošan stan od 131m<sup>2</sup> u mirnoj ulici Vračara, u zgradi novije gradnje sa malim brojem stanova. Trostrano je orijentisan, a krasi ga velika staklena površina u dnevnom boravku sa pogledom na drvored kestena. Sve prostorije imaju izlaz na terasu. Pored velike dnevne sobe sa trpezarijom, stan poseduje tri spavaće sobe i dva kupatila. Svaka soba je klimatizovana, a grejanje je centralno. Stanu pripada podrum (box) kao i posebna garaža od 16m<sup>2</sup> koja nije uključena u cenu. Agent Nela. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 0605557424 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 614858  
Agencijska šifra: 109537  
Telefon za kontakt: +381 (60) 555-7424