

## ISTRA, LIŽNJAN - Renoviran stan u centru sa parkirnim mjestom!, Ližnjan, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, LIŽNJAN - Renoviran stan u centru sa parkirnim mjestom!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	100 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	270,000.00 €
Ažurirano:	Jul 19, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1930
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Ližnjan
Naseljeno mjesto:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis:	ISTRA, LIŽNJAN - Renoviran stan u centru sa parkirnim mjestom! Općina Ližnjan smještena je na krajnjem jugoistoku Istarskog poluotoka, nedaleko najvećeg grada u Istarskoj županiji, grada Pule. poznato turističko središte Medulin udaljeno je svega 2km U ponudi imamo stan, zadnji u nizu. Površine je 120m2, a proteže se kroz 3 etaže. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, kuhinja, blagovaonica
-------	---

i dnevni boravak te kupaonica. Unutarnjim stepenicama penjemo se na prvu etažu gdje se smjestilo predsoblje, jedna prostrana spavaća soba i kupaonica. Na drugoj etaži nalazi se jedna velika spavaća soba sa čijih se prozora vidi more. Kuća je klimatizirana i prodaje se namještena. Kuća je kompletno renovirana prije 8 godina. U dvorištu površine cca 20m<sup>2</sup> nalazi se malo spremište te jedno parkirno mjesto. U neposrednoj blizini nalazi se dućan, restorani, škola, vrtić i dr. sadržaji potrebni za normalan život jedne obitelji. Ne propustite ovu priliku, nekretnina je vrijedna vaše pažnje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30995

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 614971  
Agencijska šifra: 30995