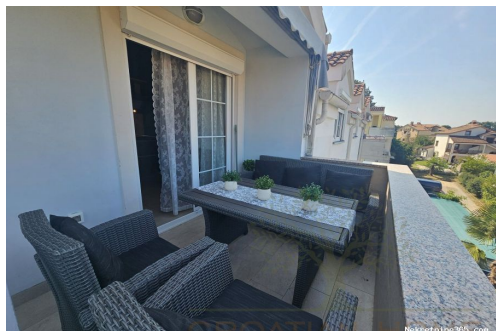


## Scijetao stan sa pogledom na more samo 500 m od mora, Vrsar, Stan



### Seller Info

Ime: Croatian Home  
Ime: Croatian  
Prezime: Home  
Naziv firme: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://croatianhome.de>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 14  
Mobitel: 00385992085055  
O nama:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Registracijski broj: 175/2018

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Scijetao stan sa pogledom na more samo 500 m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	71 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	235,000.00 €
Ažurirano:	Jun 08, 2024

## Stanje

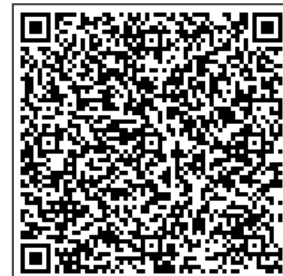
Izgrađeno:	1998
Stanje:	Održavano

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vrsar
Naseljeno mjesto:	Funtana
Poštanski broj:	52452

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----



## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, Kanalizacija, ADSL
-----------------	--

## Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

## Opis

Prodaje se ovaj prekrasan, svijetao stan u stambenoj zgradi na 2. katu. Stan se sastoji od hodnika, 2 spavaće sobe, kupaonice s prozorom i tušem te otvorenog dnevnog boravka s izlazom na veliku terasu s pogledom na more. Nekretnina ima rolete (električne u dnevnom boravku), inverter jedinicu za hlađenje i grijanje, optički brzi internet, natkriveno parkirno mjesto ispred zgrade, kuhinju Scavolini, kutnu garnituru Natuzzi i prodaje se kompletno namješteno. Na terasi je tenda i sa terase se pruža pogled na more i crkveni toranj ribarskog mjesta Funtana. Stan je

vrlo dobro održavan i vlasnici ulažu svake godine u njegovo održavanje. Šifra objekta: H484

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 615049  
Agencijska šifra: H484  
Telefon za kontakt: +385 (99) 208-5055