

ISTRA - POREČ – NOVOGRADNJA, PENTHOUSE (3 S + DN), Poreč, Stan



Seller Info

Ime: Rina nekretnine
Ime: Rina
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Rina Nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Lanište 1
Mobitel: 00385 91 2848 310
Telefon: 00385 1 638 2643
O nama: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Registracijski broj: 93/2023

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: ISTRA - POREČ – NOVOGRADNJA, PENTHOUSE (3 S + DN)
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 143 m²
Sprat: 2
Broj spratova: 2
Broj soba: 4
Broj kupatila: 1
Cijena: 514,300.00 €
Ažurirano: Sep 27, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2025

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

POREČ – NOVOGRADNJA, PENTHOUSE (3 S + DN) U prodaji je modernu novogradnju u Poreču, smještenu samo 3 km od centra grada i 2 km od poznatih plaža. Ova nekretnina nudi savršen spoj udobnosti, kvalitete i odlične lokacije, idealna za one koji traže miran dom blizu svih važnih sadržaja. Penthouse (neto 143,35m²) se nalazi na drugom katu moderne novogradnje i ima prostranu terasu 17 m², savršenu za uživanje u ljetnim večerima. Sastoji se od ulaznog prostora, tri spavaće sobe, kupaonice, wc-a, spremišta te open space kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na terasu. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta. Ova novogradnja gradi se s posebnom pažnjom na kvalitetu. Stan ima podno grijanje po cijelom prostoru, klima uređaj, visokokvalitetnu PVC vanjsku stolariju, električne podizače roleta i komarnike, te protuprovalna vrata. Za optimalnu energetska učinkovitost, korišteni su termo blokovi debljine 25 cm uz dodatnih 10 cm termo izolacije. Stan će biti potpuno opremljen svim potrebnim priključcima, uključujući vodu, struju, kanalizaciju i Internet. Važno je napomenuti da ova nekretnina ne podliježe plaćanju poreza na stjecanje nekretnine, što predstavlja dodatnu financijsku pogodnost za kupce. Planirani završetak gradnje je lipanj 2025.g. Cijena 514.300 € Za sve dodatne informacije i dogovor o razgledu nekretnine, slobodno nas kontaktirajte +385 91 2848 310, Višnja Ne propustite priliku da investirate u ovaj prekrasan stan u Poreču koji nudi sve što vam je potrebno za udoban i kvalitetan život. Uživajte u modernom životnom prostoru, blizini plaža i svim pogodnostima koje pruža ova novogradnja. ID KOD AGENCIJE: 1839

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 615167
Agencijska šifra: 1839
Telefon za kontakt: +385 91 284 8310