

## ODLIČNA KUĆA SA DVA STANA!, Peščenica - Žitnjak, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ODLIČNA KUĆA SA DVA STANA!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	208 m <sup>2</sup>
Površina placa:	272 m <sup>2</sup>
Broj soba:	8
Broj kupatila:	4
Cijena:	230,000.00 €
Ažurirano:	Jun 10, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Peščenica - Žitnjak
Poštanski broj:	10000



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Prodaje se kuća s dva odvojena stana u Ivanja Reci – Savršena investicija ili obiteljski dom! Smještena na idealnoj lokaciji u Ivanja Reci, ova kuća pruža blizinu svega što vam treba! Samo nekoliko minuta od Slavonske avenije, CC1 east i Trgovačke zone Rugvica, te u neposrednoj blizini svih sadržaja i javnog prijevoza. Kuća s dva odvojena stana, svaki sa zasebnim stubištem – savršeno za najam ili veliku obitelj. Kuća je u odličnom stanju, s modernim plinskim centralnim grijanjem i novim klima uređajima. Trenutno je uređena za najam

radnika, ali nikada nije korištena, što vam omogućuje da je uredite po vlastitim željama. Dokumentacija je potpuno uredna i spremna za brzu realizaciju kupoprodaje. Blizina ključnih prometnica i trgovačkih centara osigurava brz i jednostavan pristup svim važnim destinacijama. Kuća je novouređena, bez dodatnih ulaganja potrebnih prije useljenja. Dva odvojena stana pružaju različite mogućnosti korištenja – najam, smještaj radnika ili ugodan obiteljski dom. Dodatne informacije: Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Ovo je prilika koju ne želite propustiti! Kontakt: LIDIJA MATIJEVIĆ Mob: 0953721999 ID KOD AGENCIJE: ZG71277

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 615301  
Agencijska šifra: ZG71277