

PREKRASNA KAMENA KUĆA U NIZU, P+1+KROVNA TERASA, 105 m2, Krk, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: http://www.real-nekretnine.com
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PREKRASNA KAMENA KUĆA U NIZU, P+1+KROVNA TERASA, 105 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	105 m ²
Površina placa:	30 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	360,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1890
Zadnja adaptacija:	2023.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija

Općina/Grad: Krk
Naseljeno mjesto: Bajčići
Poštanski broj: 51500

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: C

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

OTOK KRK-PREKRASNA MALA KAMENA KUĆA U NIZU OD 105 m² RASPOREĐENIH NA DVIJE ETAŽE PLUS KROVNU TERASU! Nalazi se u mirnom mjestu na jugozapadnoj strani otoka okružena zelenilom i već formiranim okolišem. Kompletно je renovirana 2023. godine i opremljena sa ukusom do najsitnijih detalja. Prizemlje je otvorenog tipa gdje su smještene kuhinja, blagavaona i dnevni boravak otvorenog tipa i kupaonica pored koje se prekrasnim stepenicama od kovanog željeza ide na kat. Na njemu se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica i predprostor. Iz njega se izlazi na vanjske stepenice koje vode na krovnu terasu od 25 m² sa koje se pruža prekrasan pogled na okolicu i more. Kvaliteno renovirana nekretnina odiše luksuznim i unikatnim detaljima uređenja. Na ulasku u prostor u prizemlju prolazi se kroz natkriveni trijem, a do kojeg se uz kuću nalazi prostor za parking dva vozila. Postoji mogućnost kupnje i parcele preko puta na kojoj bi se osim parkinga mogao napraviti i bazen. Ne propustite pogledati ovaj prekrasno uređen kutak mira na otoku Krku! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 4675

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 615317

Agencijska šifra: 4675