

Rovinj, PRILIKA! Odličan stan na top lokaciji, Rovinj, Stan



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj, PRILIKA! Odličan stan na top lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	84 m ²
Sprat:	4
Broj spratova:	5
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	261,000.00 €
Ažurirano:	Jun 10, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1980
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj

Naseljeno mjesto: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis:

Istra, Rovinj - PRILIKA U blizini strogog centra grada Rovinja, nalazi se obiteljski stan koji traži svog novog vlasnika. Stan ima panoramski pogled na grad, more te starogradsku jezgru. Mikrolokacijski je savršeno pozicioniran iz razloga što su svi potrebni sadržaji za život na korak od stana, poput škole, trgovine, zdravstvenih ustanova i ostalo. Ovaj obiteljski stan nalazi se na četvrtom katu stambene zgrade te ima ukupnu kvadraturu od 84m². Tu se smjestilo ulazno predsoblje te hodnik koji vodi do dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe te kupaonice koja se ističe po hidromasažnoj kadi. Dnevni boravak ima izlaz na terasu s koje se pruža spektakularan pogled na grad, stvarajući ugodan ambijent za opuštanje i uživanje. Za udobnost stanovanja brinu visokokvalitetni klima uređaji koji omogućuju grijanje i hlađenje prema potrebama. Posebna pogodnost ovog stana je mogućnost izmjene tlocrta prema željama i potrebama novog vlasnika, omogućavajući personalizaciju prostora. Također, tu je i drvarnica te je parking ispred same zgrade. Stan je održavan te je spreman na useljenje s obzirom da se prodaje kompletno namješten. S obzirom na blizinu svih potrebnih sadržaja, ova nekretnina idealna je za obitelji s djecom. Također, lokacija otvara mogućnost iznajmljivanja u turističke svrhe zbog visoke potražnje za smještajem u jednom od najljepših gradova Mediterana. Ova prilika je jedinstvena, pružajući ne samo dom, već i prostor za stvaranje trajnih uspomena, stoga - nemojte je propustiti! ID KOD AGENCIJE: 1018-1276

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 615350
Agencijska šifra: 1018-1276