

VIŠKOVO, SROKI - Garsonijera u novogradnji!, Viškovo, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VIŠKOVO, SROKI - Garsonijera u novogradnji!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	32 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	1
Broj kupatila:	1
Cijena:	90,600.00 €
Ažurirano:	Jun 10, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2026

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Viškovo
Naseljeno mjesto:	Sroki
Poštanski broj:	51216



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Opis

Opis: VIŠKOVO, SROKI - Stanovi u novogradnji! Posredujemo u prodaji vrlo lijepih stanova u novogradnji na Viškovu. Vrlo lijepi projekt se sastoji od 3 zgrade sa sveukupno 31. stanom. Izgradnja prve zgrade počinje u 9. mjesecu. U ovom trenutku se priprema teren (iskopi i ravnanje). Projekt je od provjerenog investitora koji gradi već dugi niz godina po Kvarneru. U zgradi A sa 9 stanova dobili smo u prodaju dva jednosobna stana i garsonijeru u prizemlju, te šest dvosobnih stanova raspoređeni na ostale etaže. Planirani završetak izgradnje je prvi kvartal 2026. godine. Ovo je izuzetna prilika za povoljniju cijenu. Uvjeti plaćanja su: - 10%

kapara na Predugovoru - 30% plaćanja kod niskog Roh-Bau-a - 20% plaćanja kod visokog Roh-Bau-a - 40% nakon uporabne Postoje i alternativni dogovori s investitorom za koje možete kontaktirati agenta za više informacija. Za kupce koji ne žele 'ključ u ruke' postoji poseban popust za izgradnju do visokog Roh-Bau-a. Kupci u tom slučaju imaju obvezu dovršiti podne obloge i sanitarije sami. Tko se ipak odluči za 'ključ u ruke' svaki stan će biti opremljen klima uređajem. Dodatno u svim slučajevima svakom stanu pripada parkirno mjesto i balkon/terasu. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31031

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 615506
Agencijska šifra: 31031