

**RIJEKA, CENTAR - Gospodski stan 2S+DB, kompletno uređen, Rijeka, Stan****Seller Info**

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, CENTAR - Gospodski stan 2S+DB, kompletno uređen
Nekretnina za:	Najam
Površina:	100 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	8 m <sup>2</sup>
Cijena:	900.00 €
Ažurirano:	Oct 21, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2018
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Opis

Opis:	RIJEKA, CENTAR - Gospodski stan 2S+DB, kompletno uređen Iznajmljuje
-------	---

predivan gospodski komotan stan s prostranim osvjetljenim dnevnim dijelom, dvije spavaće sobe, balkona s predivnim pogledom na grad uz kuhinju i blagovaonu tipa open space, hodnika te velike kupaone i gostinjskog toaleta. Stan je ukupne površine 100m<sup>2</sup>. Kompletno obnovljen, adaptiran i restauriran, namješten stilskim namještajem te oplemenjen kvalitetnim materijalima i uređajima, jedinstvena je prilika pozicijom i uređenjem. Provedeno je etažno grijanje, podno grijanje u kupatilu, nove instalacije vode i struje, klima, opremljen namještajem, tehnikom i uređajima. Orijehtacija stana je jugozapad te je stan topao, okupan dnevnim svjetlom te malih režijskih troškova. Idealan za poslovni najam, pravne osobe, konzulate i diplomate! Pet friendly nekretnina! Stan se isključivo iznajmljuje na dulji period od godine minimalno. Režije nisu uključene u cijenu najma. Smješten u samom centru, odlična mikrolokacija! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31013

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 615515  
Agencijska šifra: 31013  
Telefon za kontakt: +385 91 737 5328