

## RIJEKA, SRDOČI - novouređeni 2S+DB, 71 m<sup>2</sup>, 1.kat, lođa, pogled na more, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, SRDOČI - novouređeni 2S+DB, 71 m2, 1.kat, lođa, pogled na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	71 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	5
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	235,000.00 €
Ažurirano:	Sep 04, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Srdoči
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: RIJEKA, SRDOČI - novouređeni 2S+DB, 71 m2, 1.kat, lođa, pogled na more  
Ovaj elegantan stan smješten na Srdočima nudi idealan prostor za moderan obiteljski život. Nalazi se na prvom katu uredno održavane zgrade i pruža sve pogodnosti suvremenog stanovanja. Stan je prošle godine kompletno adaptiran, čime je osigurana visoka kvaliteta i funkcionalnost prostora. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, koje su idealne za opuštanje i privatnost. Dnevni boravak je velik i svijetao, pružajući ugodan prostor za obiteljska okupljanja i opuštanje. Kuhinja je moderno opremljena i povezana s blagovaonicom, stvarajući idealno mjesto za pripremu i uživanje u obrocima. Hodnik povezuje sve dijelove stana, dok je kupaonica moderno uređena i funkcionalna. Također sadržava i ostavu koja pruža funkcionalnost i dodatni prostor za pohranu. Posebnu pogodnost stana lođa s koje se pruža pogled na more, Opatiju i Učku. Ovaj pogled je pravi užitek za oči,

a još je bolji uz ispijanje jutarnje kave ili večernje druženje s prijateljima.. Stan se nalazi na iznimno traženoj lokaciji na Srdočima, u blizini svih važnih sadržaja kao što su škole, vrtići, trgovine i javni prijevoz. To ga čini idealnim za obitelji koje traže praktičnost i udobnost u svakodnevnom životu. Sve ove karakteristike čine ovaj stan savršenim izborom za obiteljski život u mirnom i lijepom dijelu Rijeke. Prilika koju ne smijete propustiti! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
30807

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 615527  
Agencijska šifra: 30807