

Valbadon PRILIKA , kuća 240m2, 4sobe,terasa 70m2,plaža 600m!, Fažana, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolazemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Valbadon PRILIKA , kuća 240m2, 4sobe,terasa 70m2,plaža 600m!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	240 m ²
Površina placa:	434 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	519,000.00 €
Ažurirano:	Aug 20, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: B



Parking

Broj parking mjesta: 4
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis:

Fažana okolica ,mirna lokacija kuća 240m2 stambenog prostora, podrum, prizemlje i prvi kat. U podrumu su konoba i kotlovnica, prizemlje ljetna kuhinja i ostava a 1. kat 4 spavaće sobe i dnevni dio sa kuhinjom i blagavaonicom te dvije kupaonice, i prostrana terasa. Kuća je kompletno renovirana 2022 godine, grijanje jje na klima uređaj i centralno na naftu. Postoji mogućnost i dogradnje objekta u dijelu gdje je terasa veličine 70m2. Sa stražnje strane objekta je lijepa okućnica na koju stane bazen. Prodaje se kompletno namještena. Veličina okućnice je 434m2. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0451

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 615659
Agencijska šifra: IST-0451