

KRK - PRESTIŽAN DVOETAŽNI APARTMAN U NOVOGRADNJI, Krk, Stan



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk,a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji,najmu,prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina,izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KRK - PRESTIŽAN DVOETAŽNI APARTMAN U NOVOGRADNJI
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	168 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	882,000.00 €
Ažurirano:	Jun 11, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Krk
Naseljeno mjesto: Krk
Poštanski broj: 51500

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: U gradu Krku smjestio se prekrasan luksuzni dvoetažni apartman s otvorenim pogledom na more. Apartman stambene površine 168 m² nalazi se u novoizgrađenom objektu s ukupno 4 stambene jedinice. Apartman je razveden na dvije etaže, a na prvoj etaži nalaze se tri spavaće sobe od kojih je jedna master soba s vlastitom kupaonicom i garderobom te još jedna kupaonica. Unutarnjim stepeništem se uspinjemo na drugu etažu na kojoj se nalazi kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak te spavaća soba s kupaonicom. Sa prostranih terasa koje se pružaju na obje etaže očaravati će prekrasan otvoreni pogled na more. Apartman je opremljen visokokvalitetnim materijalima, troslojnom aluminijskom vanjskom stolarijom s električnim podizačima roleta i komarnicima te podnim grijanjem. Apartmanu pripadaju dva parking mjesta i spremište. Atraktivna lokacija sa pogledom na more, 500 m od plaže! ID KOD AGENCIJE: 2250

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 615711
Agencijska šifra: 2250
Telefon za kontakt: +385 (0) 95 711 7086