

Dramalj penthouse sa garažom i zasebnim apartmanom, Crikvenica, Stan



Seller Info

Ime: Joda Nekretnine
Ime: Joda
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno
mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
Mobitel: +385 91 890 4694
Telefon: +385 51 403 771
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu
nekretninama.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dramalj penthouse sa garažom i zasebnim apartmanom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	234 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Površina terase:	134 m ²
Cijena:	789,000.00 €
Ažurirano:	Jun 11, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020
Zadnja adaptacija:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Dramalj
Poštanski broj:	51260



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: Prodaje se moderan penthouse smješten u stambenoj zgradi u kojoj su samo 3 stana, a nalazi se na kraju slijepe ulice, što garantira mir i odmor u ljetnim mjesecima. Udaljenost do mora je svega 300m. Prema ulazu u zgradu, penthouse je smješten na prvome katu, a sastoji se od ulaznog stepeništa, hodnika, 3 spavaće

sobe, dvije kupaonice, prostranog dnevnog boravka kuhinje i blagavaonice te velike loggia. Sa loggie, natkrivenim stepeništem se dolazi na vrh na kojoj je smještena krovna terasa sa koje se pruža panoramski pogled na more. Krovna terasa se kompletno namješta sa kuhinjom velikim stolom ,jacuzzijem te pergotendom i dobiva se prekrasni stambeni prostor. U vlasništvu stana a je i garaža od 40m2 koja se nalazi u suterenu zgrade, dok je pokraj ulaza u penthouse okućnica na koju je moguće parkirati još par automobila.Uz garažu je i dodatni apartman jednosobni sa dnevnim boravkom,potpuno opremljen. ID KOD AGENCIJE: 5833

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 615716
Agencijska šifra: 5833