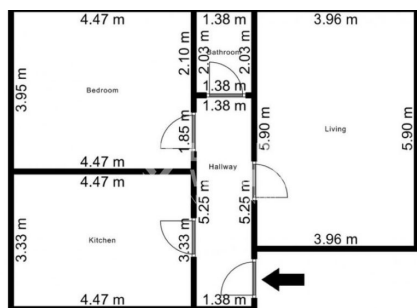


## Retko u ponudi, mirna lokacija ID#129188, Zemun, Stan



Free 3D export  
floorplanner

### Seller Info

Ime: Lider Winner Nekretnine  
Ime: Lider Winner  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11000  
Adresa: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Telefon: 0604398002  
O nama: Lider nekretnine Winner je

specijalizovano preduzeće za promet nekretninama, jedno od prvih u Beogradu, stručno i tehnički osposobljeno za pružanje usluga, posredovanja pri kupovini ili prodaju nekretnina, iznajmljivanju ili izdavanju, kao i u procenama vrednosti nekretnina.

Preduzeće je osnovano 1993. godine u Beogradu.

Sa stečenim iskustvom, Lider nekretnine Winner se razvio u preduzeće koje je sa svojim kadrovima stručno i tehnički osposobljeno da obavlja delatnost na celoj teritoriji Beograda.

U radu su angažovani:

menadžeri sa licencom kao organizatori posla i analitičari formiranih baza nekretnina i baza kupaca,

agenti sa licencom kao komercijalisti na terenu, sektor podrške kao logistika i služba telemarketinga, advokati specijalizovani za rad sa nekretninama sa ciljem da omogućće komitentima da posao kupoprodaje i izdavanja obave na NAJBRŽI, NAJKVALITETNIJI i NAJISPLATIVIJI način, a uz potpunu diskreciju i pravnu sigurnost.

Registracijski broj: Broj u registru posrednika: 992 992

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Retko u ponudi, mirna lokacija ID#129188
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	66.00 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	119,000.00 €
Ažurirano:	Jun 11, 2024

### Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Općina/Grad:	Zemun
Adresa:	Krajiška
Poštanski broj:	11080

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija
-----------------	---

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: U najmirnijem delu Zemuna se nalazi ova nekretnina koja je na idealnom mestu. Škola, obdanište, pošta, dečije i sportsko igralište, autobusko čvorište za sve delove grada, izlaz na autoput - sve u prečniku 200 metara. Okružen zelenilom, 5 stanova u zgradi i svi koriste zajedničko dvorište koje je kreirano stolovima, klupama za druženje i odmor. Vodi se kao dvosoban, funkcioniše kao trosoban, a može biti četvorosoban sa tri spavaće sobe od po 12m<sup>2</sup>. Pogodan je za višočlanu porodicu kao i investiciono ulaganje. Do zgrade je stigao gas tako da se samo izmenom gorionika pretvara u eg grejanje na gas sa radiatorima visokog kvaliteta. Zbog malog broja stanova u kvartu uvek dostupno besplatno parkiranje. Sve ovo navodi da se stan pogleda i stekne pravi utisak o svemu navedenom. Retko u ponudi. agencijska provizija 2%

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 615851

Agencijska šifra: 129188