

## Kamena kuća u nizu u okolici Poreča, Istra, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kamena kuća u nizu u okolici Poreča, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	105 m <sup>2</sup>
Površina placa:	20 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	205,000.00 €
Ažurirano:	Jun 11, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1968
Zadnja adaptacija:	2004

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Na prodaju je kamena kuća u mirnom naselju na udaljenosti od 4 km do grada Poreča. Kuća je ukupne površine 105 m<sup>2</sup> te se sastoji od tri etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom te kupatilo. Na prvome katu su smještene dvije spavaće sobe i toalet, dok je u potkrovlju još jedna spavaća soba. Kući pripada i dvorište od 20 m<sup>2</sup>. Smještena je na rubu građevinske zone tako da pruža budućim vlasnicima mir i lijep pogled na prirodu. U potpunosti je renovirana 2004. godine. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1900

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 615886

Agencijska šifra: 1900

Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313