

## DVA APARTMANA U CENTRU GRADA, Dubrovnik, Stan



### Seller Info

Ime: Respublica Real Estate  
Ime: Respublica  
Prezime: Real Estate  
Naziv firme: Res Publica d.o.o.  
Website: <https://www.respublica-realestate.com>

Država: Hrvatska  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija

Grad: Dubrovnik

Naseljeno mjesto: Dubrovnik

Poštanski broj: 20000

Adresa: Vukovarska 16

Mobitel: +385(0)91 615 40 92

O nama: Nastojimo izgraditi najpouzdaniju i profesionalnu agenciju, izgrađenu na obiteljskim vrijednostima poštenja, podrške i povjerenja, koja je prvenstveno usmjerena na klijente i njihove želje.

Res publica u kombinaciji s poznavanjem lokalnog područja i profesionalnim iskustvom, te timom visokokvalificiranih stručnjaka iz područja prava, arhitekture, geodezije, građevine i agencija za najam, pomoći će vam oko svih Vaših potreba za nekretninama, uključujući kupnju, prodaju, ulaganje i upravljanje imovinom.

Registracijski broj: 157/2022

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa: DVA APARTMANA U CENTRU GRADA  
Nekretnina za: Prodaja

Površina:	107.2 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	2
Cijena:	10.00 €
Ažurirano:	Jun 11, 2024

## Orijentacija

Orijentacija:	Sjeveroistok
---------------	--------------

## Stanje

Izgrađeno:	1910
Zadnja adaptacija:	2019
Stanje:	Novouređeno

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Dubrovačko-neretvanska županija
Općina/Grad:	Dubrovnik
Naseljeno mjesto:	Dubrovnik
Kvart (čtvrť):	Montovjerna
Poštanski broj:	20000

## Dozvole

Upotrebna dozvola:	Da
--------------------	----

## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Struja, Telefonska instalacija
-----------------	--------------------------------



## Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

## Opis

Opis: Na prodaju kompletno uređen stan u potkrovlju starije zgrade, površine 78 m<sup>2</sup> sa predulazom, koji se u naravi sastoji od dva moderno opremljena apartmana. Svaki apartman nudi udobnost dnevnog boravka s kuhinjom, elegantnu spavaću sobu te prostranu kupaonicu s kadom i tuš kabinom. Ovaj stan je renoviran 2019. godine, s posebnim naglaskom na kvalitetu i stil. Velux prozori sa sensorima za kišu omogućavaju obilje prirodnog svjetla i svježine, dok podovi od četkanog hrasta

unose toplinu i sofisticiranost u prostor. Posebna prednost ovog stana je predivan pogled na Gruški zaljev, koji se pruža s prozora, stvarajući savršenu atmosferu za opuštanje i uživanje. Također i veliki vrt iza zgrade na korištenje. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu investicijsku priliku, bilo za najam ili osobno stanovanje. Kontaktirajte nas za dodatne informacije i dogovorite razgledavanje.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 615891  
Agencijska šifra: 116  
Telefon za kontakt: +385 91 615 4092