

## ZADAR, VRSI - Elegantan stan s vrtom i terasom, S2, Vrsi, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, VRSI - Elegantan stan s vrtom i terasom, S2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	85 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Oct 23, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vrsi



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: ZADAR, VRSI - Elegantan stan s vrtom i terasom, S2 Na prodaju je prekrasan stan u prizemlju, smješten u neposrednoj blizini mora. Riječ je o novogradnji koja nudi 85 m<sup>2</sup> stambenog prostora, uz dodatnu prednost vrta i terase. Stan se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, elegantnog dnevnog boravka, jedne kupaonice i jednog wc-a. Posebna pažnja posvećena je kvaliteti i modernim detaljima: stan je opremljen elektro podiznim roletama, antracit stolarijom s komarnicima te podizno kliznim stijenama. U cijenu je uključeno i jedno parkirno mjesto. Podno grijanje instalirano je u kupaonici i dnevnom boravku, dok klima uređaji osiguravaju

ugodnu temperaturu u svim prostorijama. Unutrašnjost stana krasi keramičke rektificirane pločice prve klase u dnevnom boravku, wc-u i kupaonici, dok su u sobama i hodniku postavljeni laminat vrhunske kvalitete. Unutarnja vrata u bijeloj boji s magnetnim bravama i skrivenim pantima doprinose eleganciji prostora. Ovaj stan predstavlja idealan izbor za one koji traže luksuzan i funkcionalan dom u blizini mora, sa svim pogodnostima moderne gradnje. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31076

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 615955  
Agencijska šifra: 31076  
Telefon za kontakt: +385 91 799 6986