

## SVIJETAO STAN S 2 SOBE I TERASOM - Pula, Šijana, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	SVIJETAO STAN S 2 SOBE I TERASOM - Pula, Šijana
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	64 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	186,000.00 €
Ažurirano:	Jun 12, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2021
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Šijana
Poštanski broj:	52100



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	A

### Opis

Opis: Prodaja stana - Pula, Šijana  
Opis nekretnine: Prodaje se stan na II katu zgrade s liftom, smješten u atraktivnom dijelu Pule - Šijana. Stan se prostire na ukupnoj površini od 64,31 m<sup>2</sup> i obuhvaća sljedeće prostorije: Hodnik Ostava Kupaonica (pločice) Kuhinja (po mjeri) Dnevni boravak Dvije sobe Lođa Ostava u podrumu Stan je prostran, prepun svjetlosti i ima orijentaciju prema sjevero-zapadu, što mu

osigurava obilje prirodnog svjetla tijekom dana. Unutarnje uređenje: Podovi: U cijelom stanu postavljen je kvalitetan vinil, dok su u kupaonici keramičke pločice. Grijanje i hlađenje: Stan je opremljen s dvije klima jedinice koje osiguravaju ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Lokacija: Stan se nalazi u Šijani, mirnom i poželjnom dijelu Pule, blizu svih važnih sadržaja poput trgovina, škola, vrtića, javnog prijevoza i parkova. Dodatne informacije: Stan je idealan za obitelj zbog svoje funkcionalne raspodjele prostora i blizine svih potrebnih sadržaja. Kuhinja po mjeri pruža dodatnu vrijednost i praktičnost za svakodnevno korištenje. Ostava u podrumu omogućava dodatni prostor za skladištenje. Kontakt: Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog sjajnog stana u Šijani! ID KOD AGENCIJE: IS1512702

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616035  
Agencijska šifra: IS1512702