

## BAJKOVITA KUĆA U EKO OAZI, Petrijanec, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	BAJKOVITA KUĆA U EKO OAZI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	70 m <sup>2</sup>
Površina placa:	15577 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	419,000.00 €
Ažurirano:	Jun 12, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2019

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Varaždinska županija
Općina/Grad:	Petrijanec
Naseljeno mjesto:	Majerje
Poštanski broj:	42206



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: SAMO U DOGMA NEKRENTINAMA! U srcu netaknute prirode, daleko od užurbanosti i svakodnevnih buke, nalazi se drvena kuća koja kao da je izvučena iz najljepših bajki. Smještena na osami, ova čarobna nekretnina prostire se na 70 m<sup>2</sup> i pruža savršeno utočište za one koji traže mir, tišinu i harmoniju s prirodom. Pri

ulasku u kuću, prizemlje vas dočekuje s toplinom i elegancijom. Prostorije su pažljivo uređene i odišu udobnošću: moderna kupaona, funkcionalna kuhinja s blagovaonom te prostrani dnevni boravak pružaju sve što vam je potrebno za opuštanje. Na galeriji se smjestila intimna spavaća soba s balkonom, idealna za jutarnje buđenje uz cvrkut ptica i pogled na okolnu prirodu. Okružena nevjerojatno uređenom okućnicom od 15577 m<sup>2</sup>, kuća nudi brojne sadržaje koji će vas oduševiti. Dječje igralište, smješteno u hladu visokih platana, savršeno je za bezbrižnu igru najmlađih. Vlastiti spa centar, s jacuzzijem, infracrvenom saunom, vanjskim tušem i ležaljka za opuštanje, pruža luksuzan bijeg od svakodnevice. Pri svakom dolasku dočekat će vas pošljunčani put, obrubljen mirisnim grmovima lavande, dok se iza kuće prostire uređeno dvorište s roštiljem, nadstrešnicom, masivnim drvenim stolom i klupama, idealno za obiteljska okupljanja i druženja s prijateljima. Alatnica i nadstrešnica za traktor savršeno se uklapaju u rustikalni ambijent. Nasad rodni lješnjaka, koji se nježno spaja sa šumom, dodaje poseban šarm ovoj nekretnini, stvarajući idiličan krajolik. Zamislite da se opušate u ležaljka, s knjigom u ruci, dok vam društvo prave ptice svojim veselim pjesmama. Ova oaza mira pruža sve što vam je potrebno za potpuno uživanje u životu. Nekretnina je također izvrsna investicija za iznajmljivanje, zbog svoje potpune osame i jedinstvenog šarma. Cijena od samo 26,81 € po m<sup>2</sup> predstavlja izuzetnu vrijednost za ovakav raj na zemlji. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog čarobnog doma. Kontaktirajte nas za dodatne informacije i dogovorite razgledavanje. Vaša bajka započinje ovdje, u ovoj predivnoj drvenoj kući na osami. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989  
aurelija.semiga@dogma-nekrentine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1859

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616039  
Agencijska šifra: VZ1859