

## Vodice apartman 1S+DB 65,47m2, Vodice, Stan



### Seller Info

Ime: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Ime: Dejan  
Prezime: Šijan  
Naziv firme: Real nekretnine  
Tip usluga: Prodaja nekretnina  
Dodatna email adresa: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Naseljeno mjesto: Centar  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: VERDIEVA 5  
Mobitel: 00385958551067  
Telefon: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo. Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

## Listing details

### Opšti podaci

|                  |                               |
|------------------|-------------------------------|
| Naslov oglasa:   | Vodice apartman 1S+DB 65,47m2 |
| Nekretnina za:   | Prodaja                       |
| Površina:        | 65 m <sup>2</sup>             |
| Sprat:           | 1                             |
| Broj spratova:   | 2                             |
| Broj soba:       | 2                             |
| Broj kupatila:   | 1                             |
| Površina terase: | 9 m <sup>2</sup>              |
| Cijena:          | 170,000.00 €                  |
| Ažurirano:       | Jun 28, 2024                  |

### Stanje

Izgrađeno: 2024

### Lokacija

|                   |                           |
|-------------------|---------------------------|
| Država:           | Hrvatska                  |
| Region:           | Šibensko-kninska županija |
| Općina/Grad:      | Vodice                    |
| Naseljeno mjesto: | Vodice                    |

Poštanski broj: 22211



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Opis

Opis: Novogradnja u Vodicama 1100 m od mora. Stan na prvom katu ukupne površine 65,47 m<sup>2</sup> koji se sastoji od spavaće sobe , dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom , kupaonice i terase 9,40 m<sup>2</sup>. Zgrada je u izgradnji i planirano useljenje je početak slijedeće godine. Stanu pripada jedno parking mjesto te je uključeno u cijenu Vlasnik je pravna osoba te je kupac oslobođen plaćanja poreza na nekretnine Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0886

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616070  
Agencijska šifra: D-0886  
Telefon za kontakt: 0916189926