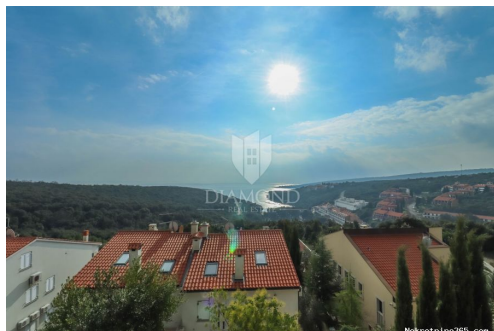


## Marčana, Stan s predivnim pogledom na more, Marčana, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Marčana, Stan s predivnim pogledom na more  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 59 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 160,000.00 €  
Ažurirano: Jun 12, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2009

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Marčana

Naseljeno mjesto: Pavićini  
Poštanski broj: 52206

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis:

Istra, okolica Marčane Na prodaju je predivan stan s impresivnim pogledom na more, smješten u mirnom i idiličnom okruženju. Okružen šumom i predivnim plažama a odlično povezan s autocestom i aerodromom odličan je za turističku rentu. Lokacija je izuzetno povoljna, s plažom i morem na pješačkoj udaljenosti, pružajući vam priliku da svakodnevno uživete u ljepotama obale. Stan se nalazi na prvom katu manje stambene jedinice i sastoji se od dvije sobe, kupaonice, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka koji zajedno čine otvoren i ugodan prostor za zajednička druženja. Ono što ovaj stan čini još ljepšim je kamin. U slučaju hladnijih noći može se uz njega provesti predivne trenutke. Iz dnevnog boravka izlazi se na Lođu koja nudi pogled na more. Ovaj stan je savršen spoj mirnog okoliša i blizine mora, nudi udobnost, luksuz i životni stil povezan s prirodom, čineći ga idealnim za one koji traže odličnu investiciju za ulaganja u turizam. ID KOD AGENCIJE: 1035-149

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616092  
Agencijska šifra: 1035-149