

## Pridraga - zemljište 1047m2 s građevinskom dozvolom!! 87000€, Novigrad, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Maxxia Nekretnine
Ime:	Maxxia
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Maxxia d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.maxxia.hr">https://www.maxxia.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Grad:	Zadar
Poštanski broj:	23000
Adresa:	J. Jurja Strossmayera 1A
Mobitel:	00385913399907
Telefon:	00385913399907
O nama:	Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chamber of Economy). Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente: Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom Usluge pravne pomoći Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe) Prijava i registracija na komunalne mreže Održavanje nekretnina Usluge selidbe i transporta namještaja Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti  
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa  
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge  
angažiranja ostalih stručnih  
osoba u kupoprodajnom  
procesu

Registracijski broj: 100/2016

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Pridraga - zemljište 1047m2 s građevinskom dozvolom!! 87000€  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 1047.0 m<sup>2</sup>  
Cijena: 87,000.0 €  
Ažurirano: Jun 12, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Općina/Grad: Novigrad  
Naseljeno mjesto: Pridraga  
Poštanski broj: 23312

### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



### Opis

Opis: Pridraga - zemljište sa pravomoćnom građevinskom dozvolom! Građevinsko zemljište pravilnog oblika površine 1047m2 sa pravomoćnom građevinskom dozvolom za vilu sa bazenom i popratnim objektima! Tlocrti u prilogu. Sva infrastruktura na terenu. Udaljenost od mora cca 800m, udaljenost od centra cca 450m. Parcela očišćena i pripremljena za gradnju. Odlična lokacija iznad glavne plaže! OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU! Pridraga - building land with a valid construction permit! Building land of regular shape of 1047m2 with a building permit for a villa with pool and auxiliary facilities! Floor plans in attachment. All infrastructure on the

plot. Distance from the sea approx. 800m, distance from the center approx. 450m.  
Plot cleared and prepared for construction. Great location above the main beach!  
**TOUR OF THE PROPERTY AVAILABLE 7 DAYS A WEEK BY  
PRELIMINARY AGREEMENT!** Pridraga - Bauland mit gültiger  
Baugenehmigung! Baugrundstück in regelmäßiger Form von 1047 m2 mit  
Baugenehmigung für eine Villa mit Pool und Nebeneinrichtungen! Grundrisse im  
Anhang. Sämtliche Infrastruktur auf dem Grundstück. Entfernung vom Meer ca.  
800m, Entfernung vom Zentrum ca. 450m. Grundstück geräumt und für den Bau  
vorbereitet. Tolle Lage oberhalb des Hauptstrandes! **BESICHTIGUNG DER  
IMMOBILIE MÖGLICH 7/7 TAGEN MIT VORHERIGER VEREINBARUNG!**  
MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar  
Contact: +385 91 339 9908 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima)  
info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616197  
Agencijska šifra: T-2027-009  
Telefon za kontakt: +385 (91) 339-9908