

RAB, BANJOL - Ekskluzivna novogradnja na vrhunskoj lokaciji, Rab, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	RAB, BANJOL - Ekskluzivna novogradnja na vrhunskoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	140 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Jun 12, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rab
Naseljeno mjesto:	Banjol
Poštanski broj:	51280



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Opis

Opis: RAB, BANJOL - Ekskluzivna novogradnja na vrhunskoj lokaciji Posređujemo u prodaji ekskluzivnog apartmana u novogradnji na vrhunskoj lokaciji s pogledom na more. Apartman se nalazi u zgradi s tri stana u slijepoj ulici na vrhu brijega s prekrasnim pogledom. Trenutno je u završnoj fazi izgradnje. Apartman se sastoji od tri spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dva kupatila, zasebni WC, hodnik i natkrivena terasa. Apartmanu će pripadati dva parkirna mjesta iz zgrade. Apartmani će biti opremljeni klima uređajima, međutim

u ovoj fazi postoji dogovor i za druge sustave grijanja/hlađenja, ali i ostalih detalja poput podova, parkirnih mjesta, itd. Jedna od glavnih prednosti ove nekretnine je krovna terasa od 140 m². Udaljenost od plaže je 300 metara. Novogradnja je na vrlo zahvalnoj poziciji gdje se i ostali sadržaji poput trgovine, restorana i marine nalaze na par minuta hoda. Ovaj apartman je sve što kupci mogu poželjeti za pravi odmor od gradskih buka na otoku punom zelenila, predivnih pješčanih plaža i vrlo dobrom prometnom povezanošću. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
31121

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616226
Agencijska šifra: 31121