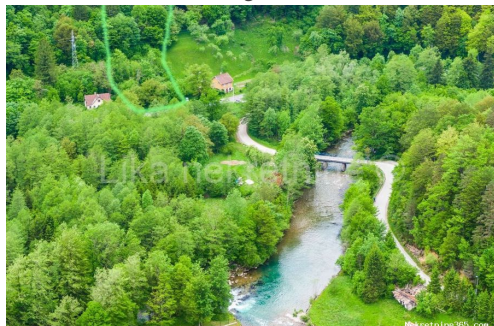


## Delnice - Brod na Kupi - Građevinsko i poljoprivredno zemljište, šuma, Delnice, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Ana Šporčić
Ime:	Ana
Prezime:	Šporčić
Naziv firme:	Lika nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="http://www.nekretnine-lika.hr/">http://www.nekretnine-lika.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Grad:	Otočac
Poštanski broj:	53220
Adresa:	Kralja Zvonimira 65
Telefon:	+385 53 / 771 372
Fax:	+385 53 / 746 345
O nama:	Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .
Registracijski broj:	4/2008

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Delnice - Brod na Kupi - Građevinsko i poljoprivredno zemljište, šuma
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	2874 m <sup>2</sup>

Cijena: 65,000.00 €  
Ažurirano: Jun 12, 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Delnice  
Naseljeno mjesto: Iševnica  
Poštanski broj: 51300



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: Molimo zvati na 095 356 3000 - Agentica Jozica Eterović Šarić Prodajemo zemljište na području raja za ljubitelje prirode, odnosno Broda na Kupi, točnije Iševnica, ulica Krivac, građevinsko, poljoprivredno zemljište i šumu ukupne kvadrature od 2874m<sup>2</sup>(dvije parcele) Zemljište se nalazi u neposrednoj blizini rijeke Kupice kako je vidljivo i na slikama. U katastarskom planu je vidljiv i tlocrt građevine od cca 100m koja se više ne nalazi na zemljištu, ali je moguće napraviti kuću u istim gabaritima bez dodatnog ishodovanja građevinske dozvole, obzirom da je građevina postojala prije 1968. godine. Brod na Kupi nalazi se u Gorskotkotaru, nedaleko Delnica. Brod na Kupi je maleno naselje smješteno u dolini gornjeg toka rijeke Kupe, na samoj granici sa Republikom Slovenijom. Mjesto je okruženo netaknutom prirodom, s bujnim zelenim šumama i livadama. Kupska dolina poznata je i kao Dolina leptira zbog obilja leptira. Leptiri se mogu vidjeti kako lepršaju po livadama i poljima. Rijeka Kupa teče kroz dolinu i pruža izvrsnu priliku za ribolov, kupanje i rafting. U okolici postoji nekoliko pješačkih staza i staza za brdski biciklizam. Dolina je poznata i po ribolovu i raftingu, te veoma interesantno turistima. Za više informacija slobodno nas kontaktirajte na 095 356 3000 - Agentuca Jozica Eterović Šarić. Vlasništvo 1/1, bez tereta. Cijena nije fiksna.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616246  
Agencijska šifra: 1634  
Telefon za kontakt: +385 95 3563 000