

## VEPRINAC, izuzetna kuća sa bazenom i pogledom na more za dugoročni najam, Opatija - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien  
E-mail: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Ime: Smart  
Prezime: Invest Immobilien  
Naziv firme: Smart Invest Immobilien  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ive Kirigina 1  
Mobitel: 099/320-0008  
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	VEPRINAC, izuzetna kuća sa bazenom i pogledom na more za dugoročni najam
Nekretnina za:	Najam
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1221 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Broj kupatila:	2
Cijena:	2,700.00 €
Ažurirano:	Jun 13, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2012

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Veprinac
Poštanski broj:	51410

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

## Opis

Opis: VEPRINAC, dugoročno se iznajmljuje izuzetna kuća s pogledom na more i bazenom na predivnoj lokaciji. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa izlazom na terasu i u vrt, blagovaona sa kuhinjom, spavaća soba, kupaona, toalet i radna soba. Na prvom katu su smještene 4 spavaće sobe, kupaonica, 2 spremišta i terasa, dok se u suterenu nalazi sauna i kotlovnica. Sve prostorije su opremljene klima uređajima, provedeno je podno grijanje u kupaonama i dnevnom boravku. Kuća ima video nadzor i alarmni sustav. Predivna velika okućnica sa puno mediteranskog i ostalog bilja upotpunjena je sadržajima kao što su natkriveni grijani bazen, sunčalište, roštilj sa sjenicom, teren za badminton. Kuća je slobodna za najam i iznajmljuje se isključivo na duži period. Cijena mjesečnog najma je 3000 € + režije. Za više informacija i razgled nazovite +385/91/320-0021 ID KOD AGENCIJE: 14614

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	616292
Agencijska šifra:	14614
Telefon za kontakt:	+385/91/3200021