

Prodaja kuće na Pulcu, S+P+VPOT od 270 m2, Rijeka, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prodaja kuće na Pulcu, S+P+VPOT od 270 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	270 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	210,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1977
Zadnja adaptacija:	1992

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Pulac

Poštanski broj: 51000

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: PULAC-kuća od 270 m² neto površine raspoređenih na tri etaže! U suterenu se nalazi konoba od 90 m², nekadašnji ugostiteljski prostor. Prizemlje u koje se ulazi preko terase od cca 15 m² se sastoji od hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaonice i odvojenog sanitarnog čvora od 90 m². U visokom potkrovlju je smješten stan sa čije se natkrivene terase pruža prekrasan pogled na Kvarner, s sastoji se od kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka, prostrane spavaće sobe i kupaonice i ulazne terase. Iza kuće se nalazi parking za dva vozila, a za isti je moguće urediti i dio suterena. Moguća kupnja samo iz gotovine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2379

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616354

Agencijska šifra: 2379