

Prodaje se kuća Kornić 2 zasebna apartmana, Krk 180m2 !, Krk, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prodaje se kuća Kornić 2 zasebna apartmana,Krk 180m2 !
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m ²
Broj soba:	5
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Kornić
Poštanski broj:	51500



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A

Opis

Opis:

Stambena kuća sa 3 etažirana stana ili apartmana, u potpunosti novoadaptirana po sistemu ključ u ruke. Svaki stan ima zaseban ulaz, pripadajući priključak vode, struje, parkirno mjesto te veliku ograđenu terasu sa roštiljem. Svega 900m udaljen od mora, objekt je smješten u veoma mirnom apartmanskome okruženju. Pogled na more proteže se u nedogled sa prekrasnog dvoetažnog stana na 2.katu dok se sa stana na 1.katu pruža djelomičan ali veoma lijep pogled na more i marinu Puntar, što omogućava nevjerojatno lijepe prizore noću i danju. Stambena kuća je u cijelosti spremna za sezonu. Također obzirom na etažiranost, moguća je i zasebna prodaja svakog stana ili apartmana. Svaki stan zasebno je u cijelosti osiguran, uključujući potres te je remt podmirena za godinu dana. Stambena kuća je u vlasništvu tvrtke koja je u sustavu PDVa. Mogući su dogovori oko cijene. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2377

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616389

Agencijska šifra: 2377