

Veli vrh interesantna lokacija ,blizina grada,kuća sa 4 stana,bazen,Garaža, Pula,

Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Veli vrh interesantna lokacija ,blizina grada,kuća sa 4 stana,bazen,Garaža
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m ²
Površina placa:	815 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	9
Cijena:	900,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2000

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Padulj

Poštanski broj: 52100

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A



Parking

Garaža: Da

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis: Na prodaju novija kuća sa bazenom u Puli na Velom Vrh. Kuća je sagrađena 2000.-te godine, ima 305 m² stambenog prostora i 815 m² okućnice. U prizemlju se nalaze dva stana, jedan je jednosobni, drugi je dvosobni. Na katu se nalazi jedan veliki trosobni stan (mogu se razdvojiti u dva stana jer ima dva brojila za struju). Na drugom katu se nalazi dvosoban stan. Kuća još ima i spremište od 30 m², garažu od 26 m² i bazen. Podaje se kompletno namještena. U funkciji je ljetnog najma te je idealna kao investicija ili za život sobzirom na lokaciju. Grijanje je sa klima uređajima i centralnim na plin. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0390

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616453

Agencijska šifra: IST-0390

Telefon za kontakt: 0913314002