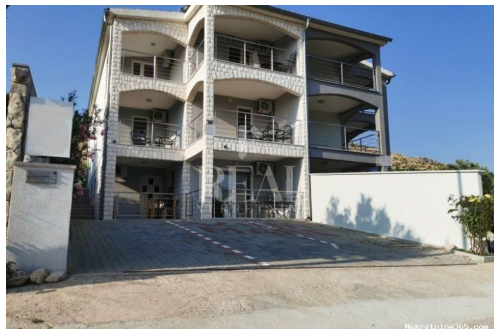


Vila sa 6 apartmana, stambena površina 298m², POGLED NA MORE, Grebaštica, Šibenik - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolazemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vila sa 6 apartmana, stambena površina 298m2, POGLED NA MORE, Grebaštica
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	298 m ²
Površina placa:	284 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	16
Cijena:	530,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik - Okolica
Naseljeno mjesto:	Grebaštica
Poštanski broj:	22000

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: B

Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis: Villa u Grebaštici sa 6 apartmana i pogledom na more stambene površine 289m2 U sklopu kuće se nalazi se 6 apartmana, a sastoji se od prizemlja i dva kata. Prizemlje se sastoji od dva apartmana koja imaju izlaz na terasu. Na svakoj etaži se nalaze po 2 apartmana koja se sastoje od dnevnog boravak, kuhinje, kupaonice, dvije spavaće sobe i izlaza na balkon. Apartmani su klimatizirani te dva apartmana imaju i podno grijanje. Također se u sklopu nalazi i solar za toplu vodu. Svi apartmani imaju izlaz na balkon i pogled na more. U sklopu se nalaze i četiri parkirališna mjesta, manji diskretno uređen vrt te velika vanjska terasa sa kuhinjom, roštiljem i svim potrebnim inventarom i priborom. Kuća je udaljena 400 m od mora. Idealna prilika i investicija u turističke svrhe, nekretnina se uhodano iznajmljuje od 2014.god. Vrijedno pažnje !!! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0339

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616583
Agencijska šifra: D-0339
Telefon za kontakt: 095 855 1067