

Jurdani, stanovi u novogradnji, 62 m² i 82 m², 2S+DB, Matulji, Stan



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Jurdani, stanovi u novogradnji,62 m2 i 82 m2, 2S+DB
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	82 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Cijena:	246,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Jurdani
Poštanski broj:	51211

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis:

Prodajemo stanove u novogradnji s planiranim rokom završetka radova u proljeće 2024. godine. Riječ je o dva dvojna objekta sa po 6 stanova. U predmetnoj zgradi su tri stana od 62 m² i 3 stana od 82 m². Forme su 2S+DB. Stanovi u prizemlju imaju terase od 12,25 m², a stanovi na 1. i 2. katu lijepe balkone. Ostatak stambenog prostora je raspoređen na hodnik, kuhinju s blagovaonom, dnevni boravak, dvije spavaće sobe te kupaonu. U suterenu je ostava, a na okućnici parkirno mjesto. Stanovi se prodaju po sistemu "ključ u ruke"! Podno strujno grijanje po cijelom stanu. Kad govorimo o poziciji nekretnine, nalazi se u zelenom okruženju, gdje su Vam mir, tišina i intima osigurani. A novi prometni čvor još će Vas više približiti Rijeci i Opatiji. Kupac je oslobođen plaćanja poreza na nekretnine!! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10527

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616595
Agencijska šifra: 10527
Telefon za kontakt: 091 344 6964