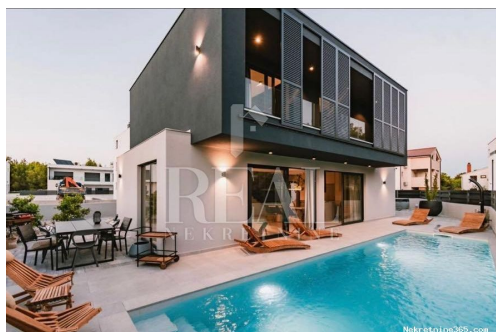


Villa s bazenom 180m2, 220m2 okućnice, 200m udaljeno od mora, Vodice.

Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Villa s bazenom 180m2, 220m2 okućnice, 200m udaljeno od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m ²
Površina placa:	220 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,150,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2022
Zadnja adaptacija:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija

Općina/Grad: Vodice
Naseljeno mjesto: Srima
Poštanski broj: 22211

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: A

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Luksuzna i atraktivna kuća nalazi se na pristupačnoj lokaciji udaljena samo 200m od mora. Ukupne površine 400m² od kojih je 180m² površina kuće te 220m² okućnice. Bazen dužine 13m kao izvrstan odabir za opuštanje i jacuzzi nalaze se u dvorištu kuće koja se sastoji od ukupno 6 soba od kojih su 4 spavaće sobe sa zasebnim kupaonama i TV-om te izlazima na terasu i dnevni boravak sa blagovaonom. U kući se ukupno nalazi 3 kupaone + 1 wc te jedna kupaona ima saunu. Atraktivna lokacija kuće, izuzetno mirna i tiha okolica također nudi blizinu centra te svih popratnih sadržaja kao što su pošta, banka, vrtić, škola, trgovina, javni prijevoz te mnoštvo ugostiteljskih objekata. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0294

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616604
Agencijska šifra: D-0294