

Lopar, stan na katu od 104 m² sa pripadajućim spremištem i parkirnim mjestima, 3S+DB, Rab, Stan



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Lopar, stan na katu od 104 m ² sa pripadajućim spremištem i parkirnim mjestima, 3S+DB
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	104 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	4
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Površina balkona:	19 m ²
Cijena:	172,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2022

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija

Općina/Grad: Rab
Naseljeno mjesto: Lopar
Poštanski broj: 51280



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Lopar, stan na prvom katu manjeg objekta sa tri stambene jedinice u blizini plaže i svih sadržaja od 100 m² stambenog prostora! Sastoji se od hodnika, tri spavaće sobe od kojih dvije imaju vlastite kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice i natkrivene terase. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta te otvoreno i zatvoreno spremište. Kompletan je adaptiran te je potreban samo namještaj za ugodan odmor na ovom prekrasnom otoku! Samo 12 kilometara od grada Raba nalazi se Lopar, poznat i kao "pješčani raj" zahvaljujući svojim brojnim prirodnim pješčanim plažama (koje su prilična rijetkost na Jadranu) i mnoštvu romantičnih, usamljenih uvala kao stvorenih za uživanje u odmoru. Okružen skupinom manjih otoka i otočića (Goli Otok, Grgur, Lukovac i Školjić – da spomenemo samo neke), Lopar ima mnogo toga za ponuditi posjetiteljima. S tradicijom turizma od preko stotinu godina, Lopar je i dobitnik nagrade Plavo jedro za najbolje malo turističko mjesto na Kvarneru. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10443

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616645
Agencijska šifra: 10443