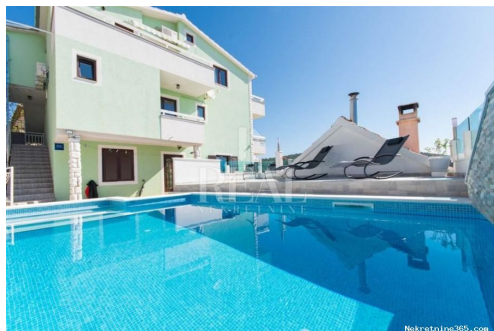


Prekrasna samostojeća kuća 170 m od mora S+P+2 , 360m2, Okrug, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prekrasna samostojeća kuća 170 m od mora S+P+2 , 360m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	360 m ²
Površina placa:	550 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	14
Broj kupatila:	6
Cijena:	1,000,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Okrug
Naseljeno mjesto:	Okrug Gornji
Poštanski broj:	21223

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 7
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis:

Prekrasna apartmanska samostojeća kuća koja se smjestila na otoku Čiovu svega 170 m od mora. Nekretnina na odličnoj poziciji u blizini svih bitnih sadržaja i uređenih plaža, a svega 10-ak min od centra grada Trogira i 10-ak kilometara od zračne luke Split. Ukupne površine 360m² na tri etaže plus suteran u kojem je garaža i ostave. U prizemlju je veliki stan cca, 100 m² i velika terasa 30 m². Na prvom katu su tri apartmana a na trećem također dva veća apartmana. Ovu nekretninu krase uređena okućnica sa predivnim bazenom (24m²) i prostrana terasa, te dva zatvorena kamina idealna za druženje, te velik broj parking mjesta. Nekretnina uhodana u iznajmljivanje u turističke svrhe te kao takva je izvršna prilika kako za življenje ali i kao investicija. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0262

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616647
Agencijska šifra: D-0262