

Luksuzan stan u Rovinju 145m2 !, Rovinj, Stan



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|---------------------------------|
| Naslov oglasa: | Luksuzan stan u Rovinju 145m2 ! |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 145 m ² |
| Sprat: | 2 |
| Broj spratova: | 2 |
| Broj soba: | 5 |
| Broj kupatila: | 3 |
| Cijena: | 510,000.00 € |
| Ažurirano: | Jun 28, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------------|------|
| Izgrađeno: | 1991 |
| Zadnja adaptacija: | 2021 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Rovinj |
| Naseljeno mjesto: | Rovinj |

Poštanski broj: 52210

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A+



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Broj parking mjesta: 1

Natkriveno parking
mjesto: Da

Opis

Opis: Luksuzan stan u Rovinju 145m² ! Prodaje se izuzetno atraktivna nekretnina u neposrednoj blizini jezgre grada na 700mt od mora. Stan se nalazi u prvoj zoni grada, te je svega nekoliko minuta laganog hoda udaljen od stare jezgre grada Stan se sastoji od ukupno 3 spavaće sobe, od kojih su dvije tzv. Masterbedroom sa vlastitim kupatilom sa tuš kabinom i kadom. Treća spavaća soba može se koristiti i kao soba za goste. Stan također ima i treće kupatilo u koje se ulazi iz hodnika. Svaka spavaća soba ima zasebni izlaz iz sobe na svoju terasu. Cijeli stan ima podno grijanje, uključujući kupatila, te klimatizaciju u svakoj prostoriji. Dnevni boravak, kuhinja te blagovaona čine jednu veliku otvorenu i toplu prostoriju. Stan je kompletno saniran i renoviran 2021. godine. Nekretnina koja je svakako vrijedna pažnje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0084

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616694

Agencijska šifra: IST-0084