

Pula, kuća za odmor na top lokaciji, Pula, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo. Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Pula,kuća za odmor na top lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	565 m ²
Površina placa:	1600 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	14
Broj kupatila:	9
Cijena:	1,285,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Veruda
Poštanski broj:	52100

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis: Na prodaju Vam nudimo luksuzno uređenu kuću za odmor. Kuća se nalazi na Novoj Verudi. U prizemlju se nalaze dvije sobe svaka sa svojim kupatilom, televizijom i klimom, također, u prizemlju se nalazi velika društvena sala sa fitnessom/teretanom, jacuzzijem, saunom, tuševima, wc.om, vešerajem, mašinom i sušilicom, biljar salom, stolnim tenisom i stolnim nogometom, koja izlazi na veliku terasu s bazenom, skakaonicama, roštiljem, toboganom, klackalicama, ležaljka i suncobranima, te odbojkaškim igralištem. Na prvom katu nalazi se 5 soba, svaka s pripadajućim kupatilom, televizijom i klimom. Na drugom katu nalazi se stan s velikim dnevnim boravkom, kuhinjom i dvije spavaće sobe, kupaonom i terasom. U potkrovlju nalaze se 2 sobe, jedna s izlazom na balkon, a druga s vlastitim kupatilom. Kuća ima bio septičku, centralno grijanje na gradski plin, nove klime, aluminijske roletne na daljinsko pokretanje, pvc stolariju - imitacija drva, kotlovnice, 3 ostave, konobu. Također, kuća ima svoju bušotinu za vodu, navodnjavanje. Video nadzor, alarm i sef. 6 garažnih mjesta. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0081

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616695

Agencijska šifra: IST-0081

Telefon za kontakt: 0913314002