

Stan Kaštel Novi 2S+DB 67,04 m2, Kaštela, Stan



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo. Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan Kaštel Novi 2S+DB 67,04 m ²
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	67 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	1 m ²
Cijena:	167,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Kaštela
Naseljeno mjesto:	Kaštel Novi
Poštanski broj:	21213

Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis:

Novogradnja Kaštela – Rudine . Urbana vila sa 4 stana na atraktivnoj mirnoj lokaciji za lagodan život . Grad Kaštela je moderno područje s jednom od najdužih obala u Hrvatskoj . Smješten između grada Splita i Trogira jedno je od najboljih područja za život i godišnji odmor . Lijepa plaže (2,5 km od zgrade) , velika međunarodna zračna luka- udaljena 3,5km od zgrade . Izvršna pristupačna brza cesta čine ovu nekretninu jedinstvenom i izvrsnim investicijom i mjestom za život . Zgradu će odlikovati sive i bijele boje , ali i moderni i luksuzni detalji . Početak izgradnje je 09/2022. godine a useljenje se planira do 12/2023.godine. Kod uređenja stanova koriste se najkvalitetniji materijali . Visoki standard gradnje Zvučna i toplinska izolacija (vuna 8-10 cm) Višekomorna PVC stolarija s troslojnim ostakljenjem , komaricama i roletama na električno upravljanje (dnevni boravak) . Klimatizacijski sustav Visokokvalitetna podna obloga po želji kupca Ulazna protuprovalna + protupožarna vrata Parlafon s videokamerom Kupatilo u potpunosti opremljeno za uporabu Kuhinja : izbor između keramike , stakla ili zidnog panela (između elemenata) Tv i Internet priključak u svakoj sobi 1 parking mjesto uz svaki stan Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0199

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616708

Agencijska šifra: D-0199