

Split Žnjan dvoetažni stan sa velikom krovnom terasom 2S+DB 78,25m2, Split, Stan



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Split Žnjan dvoetažni stan sa velikom krovnom terasom 2S+DB 78,25m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	89 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	51 m ²
Cijena:	480,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2022

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad: Split

Naseljeno mjesto: Žnjan
Poštanski broj: 21000

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Split na odličnoj lokaciji dvoetažni stan s velikom krovnom terasom 51m². Stan ukupne površine 78,25 m². Na prvoj etaži su dvije spavaće sobe i kupaoonica te unutarne stepenice koje vode na drugu etažu koja se sastoji od kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka te velike terase. Moderna arhitektura i kvalitetna izgradnja provjerenog investitora te sama pozicija ove nekretnine podižu vrijednost samog stana. Ovaj stan će krasiti krovna terasa, kombinacija vrhunskog parketa i keramike. Zbog blizine svih bitnih sadržaja odlična investicija za miran i ugodan obiteljski život. Planirani završetak radova proljeća 2023 godine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protivrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0198

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616709
Agencijska šifra: D-0198