

Bale, graciozna kamena kuća u starogradskoj jezgri, Bale, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Bale, graciozna kamena kuća u starogradskoj jezgri
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	240 m ²
Broj spratova:	4
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	755,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2018

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Bale
Naseljeno mjesto:	Bale
Poštanski broj:	52211



Dodatne informacije

Energetski razred: A

Opis

Opis:

Bale je mjesto koje se tek otkriva, popunjena lokalnim atrakcijama, a tišina koji vlada kamenim uličicama ovoga gradića gotovo se može čuti, bisera okruženog zelenilom i raznim kamenim i šljunčanim plažama udaljenim desetak minuta. Grad je s jedne strane opasan morem, a s druge maslinicima i vinogradima. Ova posebna kamena kuća smještena je u jezgri starog istarskog grada Bale, nedaleko Rovinja. Kuća je vrlo atraktivno dizajnirana sa puno suvremenih arhitektonskih rješenja koju je čine zbilja posebnim okruženjem za život ili odmor. Sastoji se od prizemlja, dva kata te potkrovlja. Ova jedinstvena nekretnina u prizemlju sadrži prostranu, moderno opremljenu kuhinju s blagovaonom, dnevni boravak, te wc. Na katu se nalazi još jedna manja kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak te tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom koja potencijalnom kupcu pruža apsolutnu privatnost. Jedna od kupaona sadrži i jacuzzi u kojem kupci mogu uživati u slobodnom vremenu. Sve linije, vertikalne i horizontalne, rasprostranjene su diljem dizajna ove prekrasne kamene kuće, putem drvenih parketa, intrigantnih detalja i brilijantnih komada rasvjete. Cijena je izražena bez namještaja. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0049

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616732
Agencijska šifra: IST-0049
Telefon za kontakt: 0913314002