

Bregi, vila za turistički najam sa tri stambene jedinice, Matulji, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Bregi, vila za turistički najam sa tri stambene jedinice
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	549 m ²
Površina placa:	757 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	12
Broj kupatila:	6
Cijena:	990,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2014

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Bregi

Poštanski broj: 51211

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Broj parking mjesta: 6

Opis

Opis:

Samostojeća kuća sa tri stambene jedinice u funkciji turističkog najma sa prekrasnom okućnicom! Smještena je na rubu građevinskog pojasa, okružena zelenilom te se sa gornjih etaža pruža prekrasan pogled. Suteran čini konoba sa unutarnjim i vanjskim prostorom za druženje te dječje igralište na donjem dijelu parcele. U prizemlju je smješten trosoban stan sa izlazom na okućnicu te jedan dvosoban stan sa velikom terasom. Vanjskim stepeništem se penjemo na kat gdje je smješten dvoetažni peterosoban stan sa čije se terase pruža prekrasan pogled na more i okolicu. Kuća se prodaje kompletno namještena i uređena sa već osiguranim rezervacijama za sezonu 2022. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2267

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616767

Agencijska šifra: 2267

Telefon za kontakt: 0916192051