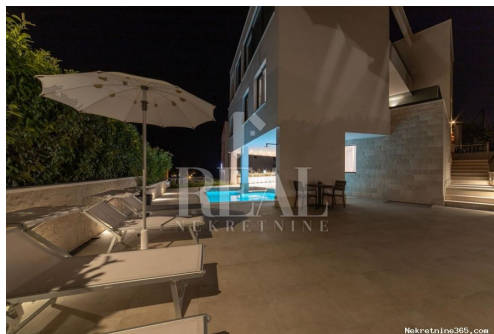


## Vila u Trogiru 363 m2 90m od mora, Trogir, Kuća



### Seller Info

Ime: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Ime: Dejan  
Prezime: Šijan  
Naziv firme: Real nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Naseljeno mjesto: Centar  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: VERDIEVA 5  
Mobitel: 00385958551067  
Telefon: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo. Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vila u Trogiru 363 m2 90m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	363 m <sup>2</sup>
Površina placa:	400 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	12
Broj kupatila:	8
Cijena:	1,700,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2019

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Trogir
Naseljeno mjesto:	Trogir

Poštanski broj: 21220

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Lokacijska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: A+



## Parking

Garaža: Da

Broj parking mjesta: 5

## Opis

Opis:

Luksuzna vila s bazenom i pogledom na more nalazi se u neposrednoj blizini šljunčane plaže na otoku Čiovu. Ovaj arhitektonski dragulj s velikodušno dizajniranim dnevnim boravkom svojim gostima nudi svu zamislivu udobnost. Vila sa sedam master soba. Velika osunčana terasa pored bazena . U suterenu je garaža te sauna , jacuzzi i prostorija za fitnes. Udaljenost do najbližeg grada, Trogira 1 km, 80 m trgovina, 100 m restoran, 7 km Zračna luka. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0115

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616779

Agencijska šifra: D-0115