

Prodaja dvije etaže u kući na Donjem Zametu s garažom, poslovnim prostorom i parkingom, Rijeka, Kuća



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prodaja dvije etaže u kući na Donjem Zametu s garažom, poslovnim prostorom i parkingom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	160 m ²
Površina placa:	400 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	395,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1965

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija

Općina/Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Zamet
Poštanski broj: 51000

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 5

Opis

Opis: DONJI ZAMET P+VP + GARAŽA Prodajemo na Donjem Zametu dvije etaže u obiteljskoj kući na odličnoj lokaciji s poslovnim prostorom, konobom, garažom te vlastitim velikim parkingom. U kući su dva stana svaki sa svojim ulazom koji se po potrebi mogu vrlo lako preinačiti u prostrani dvoetažni stan. Stan na prvom katu je površine 85m², a sastoji se od dvije sobe, dnevnog boravka povezanog s kuhinjom, kupaonice i hodnika. U visokom potkrovlju nalazi se stan koji se sastoji od hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, spavaće sobe i kupaonice. Uređena i održavana okućnica osigurava intimu svojim vlasnicima. Kuća se nalazi u blizini sportske dvorane na Zametu, osnovne škole, nekoliko dječjih vrtića te autobusnih stanica više gradskih linija. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2210

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616830
Agencijska šifra: 2210