

Rovinj, stan u novogradnji od 117 m2, 1000 metara od centra bisera Istarskog poluotoka, Rovinj, Stan



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

| | |
|------------------|---|
| Naslov oglasa: | Rovinj, stan u novogradnji od 117 m ² , 1000 metara od centra bisera Istarskog poluotoka |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 117 m ² |
| Broj soba: | 3 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Površina terase: | 32 m ² |
| Cijena: | 550,000.00 € |
| Ažurirano: | Jun 28, 2024 |

Stanje

Izgrađeno: 2020

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Rovinj |
| Naseljeno mjesto: | Rovinj |

Poštanski broj: 52210



Dodatne informacije

Lift: Da
Energetski razred: A

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: ROVINJ, najprestižnije mjesto Istre, destinacija 5 zvijezdica! Stan u prizemlju stambene zgrade od 84,05 m² raspoređenih na hodnik, dnevni dio sa kuhinjom, blagovaono i boravkom, dvije spavaće sobe, sanitarnog čvora i kupaonice. Iz dnevnog dijela se izlazi na terasu od 32,85 m² ograđenu zelenom ogradom (Fotinije i Leylandi) te natkrivenom tendom pokretnom el. motorom za zaštitu od sunca. Pripada mu jedno parkirno mjesto i spremište u podrumu zgrade od 8,3 m². Nekretnina je kvalitetno građena i opremljena te je u nju ugrađena Schuco aluminijska stolarija u antracit boji sa roletama na struju, Vaillant etažno grijanje na prirodni plin, Dierre protuprovalna ulazna vrata, vrhunska keramika velikih dimenzija i Laufen sanitarije, Dierre filomuro sobna vrata, klimatizirane prostorije sa Daikin uređajima, hrastov parket te je za dolazak do stanova i spremišta uz stubište zadužen lift proizvođača Kone. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 9774

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 616839
Agencijska šifra: 9774
Telefon za kontakt: 0916192051